

立地・新時代

企業立地のご案内

お問い合わせ

栗山町ブランド推進課

〒069-1512 北海道夕張郡栗山町松風3丁目252番地
TEL 0123-73-7516 FAX 0123-73-2160
URL <http://www.town.kuriyama.hokkaido.jp/>
E-mail brandsuishin-ka@town.kuriyama.hokkaido.jp

ビジネスを栗山町から!!

便利なアクセス網

陸路

- 新千歳空港まで車で約45分
- 札幌市、苫小牧市まで車で約60分
- 小樽港まで車で約60分（高速道路利用）
- 国道234号線（岩見沢～苫小牧）
- 国道274号線（札幌～帯広）
- 岩見沢ICまで車で約15分、江別東ICまで車で約25分、追分ICまで車で約20分

空 路

- 新千歳～羽田はわずか1時間30分
- 新千歳～中部国際は1時間50分
- 新千歳～関西は2時間10分
- 日本全国とエアラインで結ばれています。

海 路

- 苫小牧から八戸・仙台・大洗・東京・名古屋・秋田・新潟・敦賀へ
- 小樽から新潟・敦賀・舞鶴へ

鐵道

- JR室蘭本線（岩見沢～室蘭）が通っており、道東・道北から道央・本州への旅客及び貨物線として活用されています。



札幌に「近」! 新千歳空港に「近」!
苫小牧に「近」! 価値ある3近にご注目



栗山町は工業団地の造成のため、昭和47年地域整備公団に願い出て企業の誘致に努めてはや「44年」。栗山町はさらなる発展を目指しています。

また、快適な事業展開をしていただけるように、さまざまな優遇措置を用意しています。





進出企業

— 進出企業一覽 —

「地域と共に伸びつづける」を理念として

栗山工業団地企業一覧

- | | |
|---|--|
| <div> <div>●会社名</div> <div>事業内容（進出先）</div> </div> | <div>●株式会社たいせつ</div> <div>住宅建築用木製組立材料</div> |
| <div>●北海道内田鍛工株式会社</div> <div>架線金物・金属加工（三重県）</div> | <div>●有限会社佳嘉</div> <div>レストラン・旅客運送（札幌市）</div> |
| <div>●ヘンケルエイブルスティックジャパン株式会社北海道工場</div> <div>誘電材料・樹脂加工（神奈川県）</div> | <div>●有限会社レイテム</div> <div>冷凍冷蔵設備（栗山町）</div> |
| <div>●小岩金網株式会社栗山工場</div> <div>鉄製金物（東京都）</div> | <div>●日進化成株式会社栗山工場</div> <div>改質アスファルト（東京都）</div> |
| <div>●朝日産業株式会社</div> <div>チキンペースト（栗山町）</div> | <div>●宮古建具</div> <div>木製建具（栗山町）</div> |
| <div>●松原産業株式会社栗山工場</div> <div>一般製材・床板（栗山町）</div> | <div>●朝賀鉄工所</div> <div>建設機械加工・修理（栗山町）</div> |
| <div>●東邦製袋株式会社栗山工場</div> <div>重包装紙袋・製袋（札幌市）</div> | <div>●有限会社朝倉自動車油圧</div> <div>自動車整備・板金塗装（栗山町）</div> |
| <div>●有限会社クリテック</div> <div>金型・治具板金加工（栗山町）</div> | <div>●松栄電気株式会社</div> <div>電気工事（栗山町）</div> |

栗山工業団地立地企業配置図



 分譲可能用地

H30.4.1現在

安心・安全で**便利**な**環境**！ 充実した**優遇措置**！

栗山工業団地の特徴

— 用 水 —

栗山町を南北に流れる夕張川は、水量も豊富で南端には総貯水量647.9万㎡の川端ダムがあります。この他、栗山ダムでは貯水量320万t、上水道は1日13,000t可能で都市用水となっています。

— 電 力 —

主に北海道電力江別火力発電所から受けています。栗山変電所の容量は12,000kwで相当の余裕量があり、この他町内にある川端変電所からの送電もあり、南北に高圧送電線も走っています。

— 地 耐 力 —

工業適地一帯の地質は、沖積層にして続いて250cmまでは埴護土、岩盤の順となっています。砂れき層となっているのは、地表から300mの地点で、層の厚さ40cm以下は岩盤層です。

分譲可能な工業用地

工業団地 (第1～3期) ①～⑤	工業団地 (第4期) ①～⑦
① 6,718㎡	① 6,295㎡
② 6,610㎡	② 1,729㎡
③ 6,491㎡	③ 5,598㎡
④ 6,062㎡	④ 4,013㎡
⑤ 4,092㎡	⑤ 4,652㎡
	⑥ 2,774㎡
	⑦ 2,874㎡

◎売買の価格 @3,000円/㎡

◎賃貸借の場合
譲渡付き賃貸借 ㎡×10円×12ヶ月×20年
※20年経過後、5年分にて譲渡
事業用定期借地権 20年間(再契約可能) 価格は要相談

充実した優遇措置

快適な事業展開をしていただけるように栗山町では以下の優遇措置を用意しております。

■栗山町企業誘致促進条例■

土地取得に対する助成(限度額：2,000万円)

土地取得費の100分の30を助成します。

水道料金に対する助成(限度額：3年間合計1,000万円)

利用開始の翌月以降3年間について、水道料金の100分の50を助成します。

雇用増に対する助成(限度額：1,000万円)

町内在住の新規雇用者採用5名以上に限り、1名あたり20万円を助成します。

■栗山町鉱工業等振興促進条例■

土地・建物・償却資産(3年間)

固定資産税の課税免除(工事に限る)

企業の最先端を目指す**雄大**な**大地**へ



栗山は、開拓当時から様々な職業の人達が自らの持てる技を大切に守り伝えてきました。それと同時に新しい文化も次々に芽を出し、栗山独自の発展を遂げてきました。栗山らしい商業文化の発展を見ていただけるとおもいます。

農家戸数 428戸 (H27農業センサス)
事業所数 650事業所 (H26経営センサス)
商店数 152店 (H26経営センサス)



澄みきった空気、あふれる緑の中、あふれる緑の中、屋内、屋外のスポーツが四季を通して盛んにおこなわれています。また、学習活動を支援するために活動拠点となる図書館を充実させ、幼児を対象にした読み聞かせなどの活動も行なっています。

スポーツセンター、野球場、サッカー場、水泳プール、スキー場、ゴルフ場、カルチャープラザEki、図書館 等



子どもたち、若者たちも地域とともに歩んでいます。

小学校3校 児童総数509人 (H29.5.1)
中学校1校 生徒総数291人 (H29.5.1)
高等学校 生徒総数188人 (H29.5.1)
介護福祉学校 生徒総数 80人 (H29.5.1)



住みよい街づくり、明るい街づくり、きれいな街づくりの為、さまざまな取り組みがなされ、宅地造成や町営住宅の整備、道路歩道の整備が進んでいます。

人 口 11,923人 (H30.4.1)
世帯数 5,868世帯 (H30.4.1)



誰もが感じる四季豊かな環境。自然との共生をコンセプトにまちづくりが進められており、子供達に安心して遊ばせられる場所、残してあげたい自然を一番に開発が進められています。



栗山赤十字病院をはじめ各種の医療施設が充実しています。福祉施策も充実しており、総合福祉センターなど健康増進とやすらぎや生きがいのもてる地域保健福祉活動を目指しています。

総 合…総合福祉センター、社会福祉協議会、いきいき交流プラザ
子 ども…保育所2ヶ所、幼稚園1ヶ所、児童センター、子育て支援センター等
高 齢 者…養護老人ホーム、特別養護老人ホーム、老人保健施設等
障がい者…知的障がい者通所授産施設等
病 院…栗山赤十字病院、診療所11ヶ所、歯科8箇所 (H26.10.1)