

様式第2号（第5条関係）

令和4年9月26日

出張報告書

栗山町議会議長 鵜川和彦様

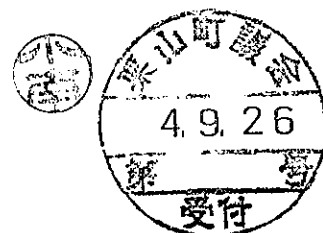
栗山町議会議員 土井道子



このたび、下記のとおり出張いたしましたので報告します。

記

- 1 期 日 令和4年8月2日（火）～令和4年8月5日（金）
- 2 旅 行 先 福岡県福岡市博多区
- 3 目 的 「公共施設特別研修」
 - ・基礎からわかる公共施設マネジメント
 - ・公会計改革と公共施設との緊密な関係
 - ・公共施設をみれば、財政問題がわかる
 - ・公共施設も活用すれば稼ぐ施設に
- 4 関 係 書 類 別紙のとおり



お名前	(フリガナ) <u>ドイ ミケコ</u> <u>土井 道子</u>	貴議会名	<u>栗山町議会</u> (期目)
電話番号	(0123) 73 - 7517	FAX番号	() -
領収証宛名	ご本人様名 ・ その他()		
会場の参加を希望せず、郵送サービスでお申込みの方はチェックしてください		☐ 当日不参加(資料、USB音声データ、領収証 郵送希望) 音声データの無断転載等是不しいことに同意して申込みます ※定員がございますので、チェックされた方は来場されてもご入場をお断りさせていただきます。必ず欠席される方のみチェックしてください。	
郵送先の住所	※郵送希望の方はご記入ください 郵便番号 (-)		

※より詳しいご案内をご希望の方は、お気軽にお問合せください。

下記参加される講座にチェックボックスへ ☒ チェックください。(1講座15,000円)

地域公共交通特別講座

in 東京

講師 井原 雄人氏 (株式会社早稲田大学アカデミックソリューション社会連携企画部主幹研究員、早稲田大学環境総合研究センター招聘研究員)

8月1日(月)	10:00~ 12:30	☐ 高齢化の進展・人口減少に対応した 交通まちづくり	14:00~ 16:30	☐ 地域公共交通活性化再生法の 改正と地域公共交通計画
8月2日(火)	10:00~ 12:30	☐ 交通・観光・まちづくりの コロナからの再生	14:00~ 16:30	☐ CASE/MaaS/DXを活用した これからの公共交通

元副市長から学ぶ決算審査直前研修

in 東京

講師 川本 達志氏 (元・廿日市市副市長)

8月3日(水)	10:00~ 12:30	☐ 決算審議の实地研修 基礎	14:00~ 16:30	☐ 決算審議の实地研修 応用
8月4日(木)	10:00~ 12:30	☐ 防災減災特別講座1	14:00~ 16:30	☐ 防災減災特別講座2

アフターコロナの議員目線

in 東京

講師 村山 祥栄氏 (大正大学地域構想研究所客員教授、前京都市会議員)

8月5日(金)	10:00~ 12:30	☐ 議員のコミュニケーション研修 基礎編	14:00~ 16:30	☐ 議員のコミュニケーション研修 応用編
8月6日(土)	10:00~ 12:30	☐ 「地方に人を呼び込め」 これからの観光戦略	14:00~ 16:30	☐ 「地方に人を呼び込め」 驚きの人口増加策

財政基礎研修level3 あなたのまちの財政比較分析

in 博多

講師 森 裕之氏 (立命館大学政策科学部 教授、博士)

8月1日(月)	10:00~ 12:30	☐ 財政の基礎と資料の見方	14:00~ 16:30	☐ 財政状況資料集Part1
8月2日(火)	10:00~ 12:30	☐ 財政状況資料集Part2	14:00~ 16:30	☐ 財政状況資料集を使ってできる 財政質疑のポイント

公共施設特別研修

in 博多

講師 南 学氏 (東洋大学経済学研究科公民連携専攻客員教授)

8月3日(水)	10:00~ 12:30	☒ 基礎からわかる 公共施設マネジメント	14:00~ 16:30	☒ 公会計改革と公共施設との 緊密な関係
8月4日(木)	10:00~ 12:30	☒ 公共施設をみれば、 財政問題がわかる	14:00~ 16:30	☒ 公共施設も活用すれば稼ぐ施設に

＼ 郵送をご希望の方へ！／

「参加しなくても配布資料と講演収録音声データを送付する」
サービスを開始しています！

ご希望の方は、各ページの申込書のチェックボックスへ ☒ チェックください。 ※高音質は保証いたしかねます。
参加者には音声データは提供しておりません。

会場の参加を希望せず、郵送サービスで
お申込みの方はチェックしてください

☐ 当日不参加(資料、USB音声データ、領収証 郵送希望)

音声データの無断転載等はないことに同意して申込みます

※定員がございますので、チェックされた方は来場されてもご入場をお断りさせていただきます。必ず欠席される方のみチェックしてください。

郵送先の住所 ※郵送希望の方はご記入ください

郵便
番号 ()

郵送先の住所もご記入ください

注意事項 当日参加予定の方はチェックを入れないようにしてください。



＼ LINE始めました！／

友達登録で
3つの特典！

- ① LINE会員様限定の「無料」セミナーを開催
- ② LINE会員様には優先的に年間スケジュールを公開
- ③ LINE会員様に議員活動や質問で使える情報をご提供

友達登録の方法

方法1 LINEアプリの【友達追加】>【QRコード】より
右のQRコードを読み取る。



方法2 LINEアプリの【友達追加】>【ID検索】より
@941obkccを入力。

受講料

1講座 15,000円(税込)

特別価格
10,000円!

の記載のある講座は 1講座 10,000円(税込)

お申込み後、事務局から折り返し「受講確認書」を一両日中にFAXまたはメールにて送付します。
「受講確認書」に従って、事前に口座へお振込みください。

お申込み

「FAX 申込書」に必要事項を記入の上、FAXでお申込みください。
メールでも受け付けています。

▶ FAX. 050-6868-9679 ▶ メール. mail@chihogiken.or.jp

※キャンセルは、7日前までにご連絡ください。

お問合せ

※当社類似名称を名乗る企業にご注意ください。

地 方 議 員 研 究 会

〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1-2-2
大阪駅前第2ビル2階5-6号室

TEL. 050-6868-9678

FAX. 050-6868-9679

メール. mail@chihogiken.or.jp

開催場所

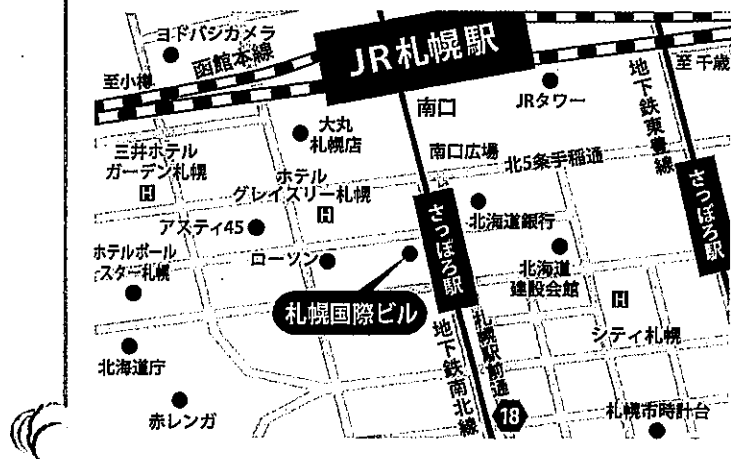
in札幌

札幌国際ビル貸会議室

〒060-0004

札幌市中央区北4条西4丁目1番地 札幌国際ビル8階

▶JR札幌駅より 徒歩3分 ▶地下鉄さっぽろ駅直結



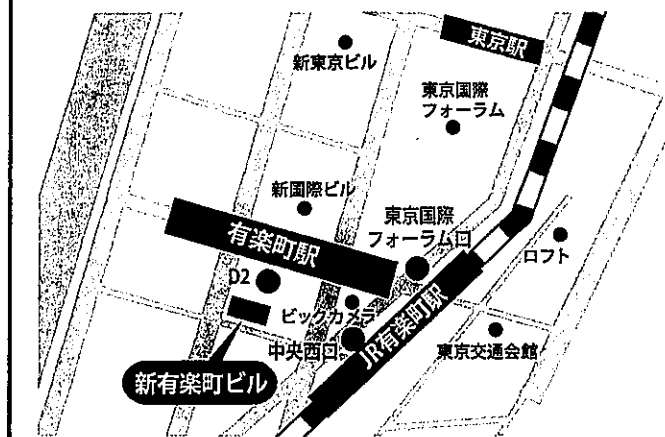
in東京

リファレンス新有楽町ビル

〒100-0006

東京都千代田区有楽町12-1-12-1 新有楽町ビル 2F

▶JR東京駅より 徒歩10分 ▶JR有楽町駅 中央西口/日比谷口より 徒歩1分



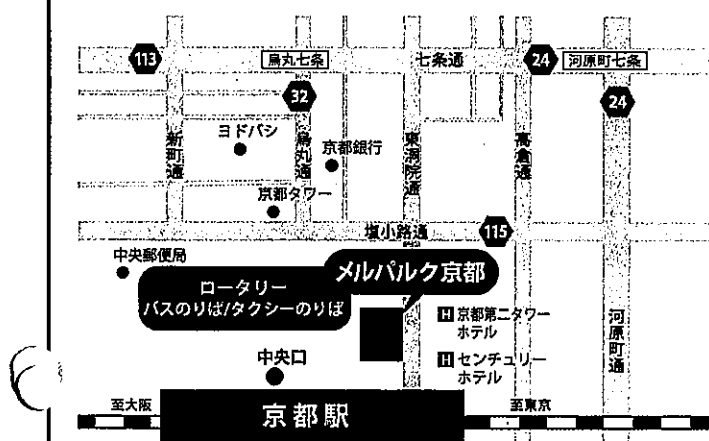
in京都

メルパルク京都

〒600-8216

京都市下京区東洞院通七条下ル東塩小路町676番13

▶京都駅 烏丸中央口より 徒歩約1分



in大阪

新大阪丸ビル別館

〒533-0033

大阪市東淀川区東中島1-18-22 丸ビル別館

▶JR新大阪駅 東口より 徒歩2分



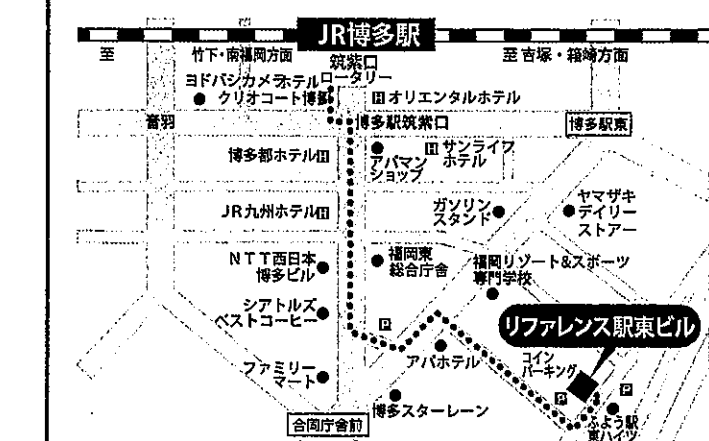
in博多

リファレンス駅東ビル

〒812-0013

福岡市博多区博多駅東1丁目16-14

▶博多駅 筑紫口より 徒歩4分



in鹿児島

サンプラザ天文館

〒892-0842

鹿児島市東千石町2-30 NCサンプラザ

▶中央駅から「鹿児島駅前」方面市電にて約8分の「天文館」電停より 徒歩3分



研 修 名	地方議員研究会 主催 公共施設特別研修 ・ 基礎からわかる公共施設マネジメント ・ 公会計改革と公共施設との緊密な関係 ・ 公共施設をみれば、財政問題がわかる ・ 公共施設も活用すれば稼ぐ施設に
参加日時	令和4年8月3日（水）～ 4日（木） 両日とも 午前10時～午後4時30分
研修場所	リファレンス駅東ビル（福岡県福岡市博多区）
講 師	南 学 氏（東洋大学客員教 授）
1. 講義内容 2. 考 察 （感想、政策提 言、課題など）	1 公会計改革と公共施設との緊密な関連 公会計改革で何が変わったか ●資産・負債を明確に発生主義・複式簿記の採用 ●損益計算書と貸借対照表の導入 ●「資産を」明確にした、固定資産台帳の整備 ●固定資産（土地、建物、動産）の価格を明示 ●人件費と減価償却費で、事業のフルコストが明確に ●施設整備にライフサイクルコスト検討が必須に ※図書館事業の本とのコストとは ・ 図書館のコスト試算の結果（利用者人数） ・ 入館、閲覧 277円/人 ・ 貸出、返本整理 176円/冊 ・ 予約受付 566冊/冊 ・ 返本督促 1844冊/件 ・ レファレンス（複雑）5319円/件 ・ 企画（おはなし会など）14912円/人 実際のコストは 一人当単価1541円（本1冊の単価は1500円） 希望者に無料で進呈したほうが安く上がることもある 2 基礎からわかる公共施設マネジメント ●施設・設備の不備を解消する ●老朽化への対策は急務 ●施設所有者は、公共施設マネジメントの財政的視点 ●業務上利用者の安全を確保できる施設を提供する責務を負っている ●経費削減から安全管理・業務改善へ（保全計画の策定）

3 財政危機に直面する公共施設

「総面積削減」から財政経営への発想転換
ポストコロナ社会への対応も急務

- 目標は面積削減でなく、財政負担減である
- 公共施設整備の主要財源は地方債である

4 公共施設も活用すれば稼ぐ施設に

指定管理者制度を「削減」から「収益」に
官民コスト比較を検証する

「成長型～成熟型」の変化を直視する

人口増加から人口減少へ：合計特殊出生率 2.13（1970年）～
1.34（2021年）

経済成長の鈍化：経済成長率 10.7%（1970年）

0.8%（2019年）

2.2%（2021年）

●サービス化する産業構造

サービス産業化で国際化と格差拡大が進む公民連携こそ時代の
潮流

- 「拡充」から「縮充」規模より質に注目
- 縦割りから複合（多様な市民要望に対応）
- 民間資金・ノウハウの活用
- 所有から利用（フルコスト把握と成果指標設定）
- 民間企業の経営思想・手法を公共部門に導入
- 地方自治法改正で「指定管理者制度の導入」

注目される大阪の資産活用事例

- 「大阪城天守閣」を博物館から観光拠点に
- しかし、博物館機能は直営で維持
- 指定管理料はマイナス数億円
- 「魅力を高める施設」事業者の負担で整備
- 性格の異なる複数施設は指定管理が最適
- 指定管理を基本に、直営も含めた公民連携

民間から見れば公共施設の運営を行うことは

- 固定資産税なし
- 減価償却費計上なし
- 一定年数で撤退可能
- 儲ければ、いつまでも

指定管理・長期維持管理委託

地域住民向けのプログラム・施設貸付けに活用

全国的に指定管理者で運営している公共施設の活動に注目されて
いる現況が、メディアで注目されている。

	今まで、あまり注視されなかった施設が、「施設の価値は使われてこそがモットー」となり、利用率・稼働率が取り上げられている。 従来の施設概念を超えて多機能な施設を運営し、住民が喜びと興味・関心を示すためには、どう取り組めばよいか今回の講義で学習することができたと感じた。自身で、よく施設を見学していたが、この講義を機に財政上の課題をさらに取り組めるよう研修を重ねたいと思っている。
--	--