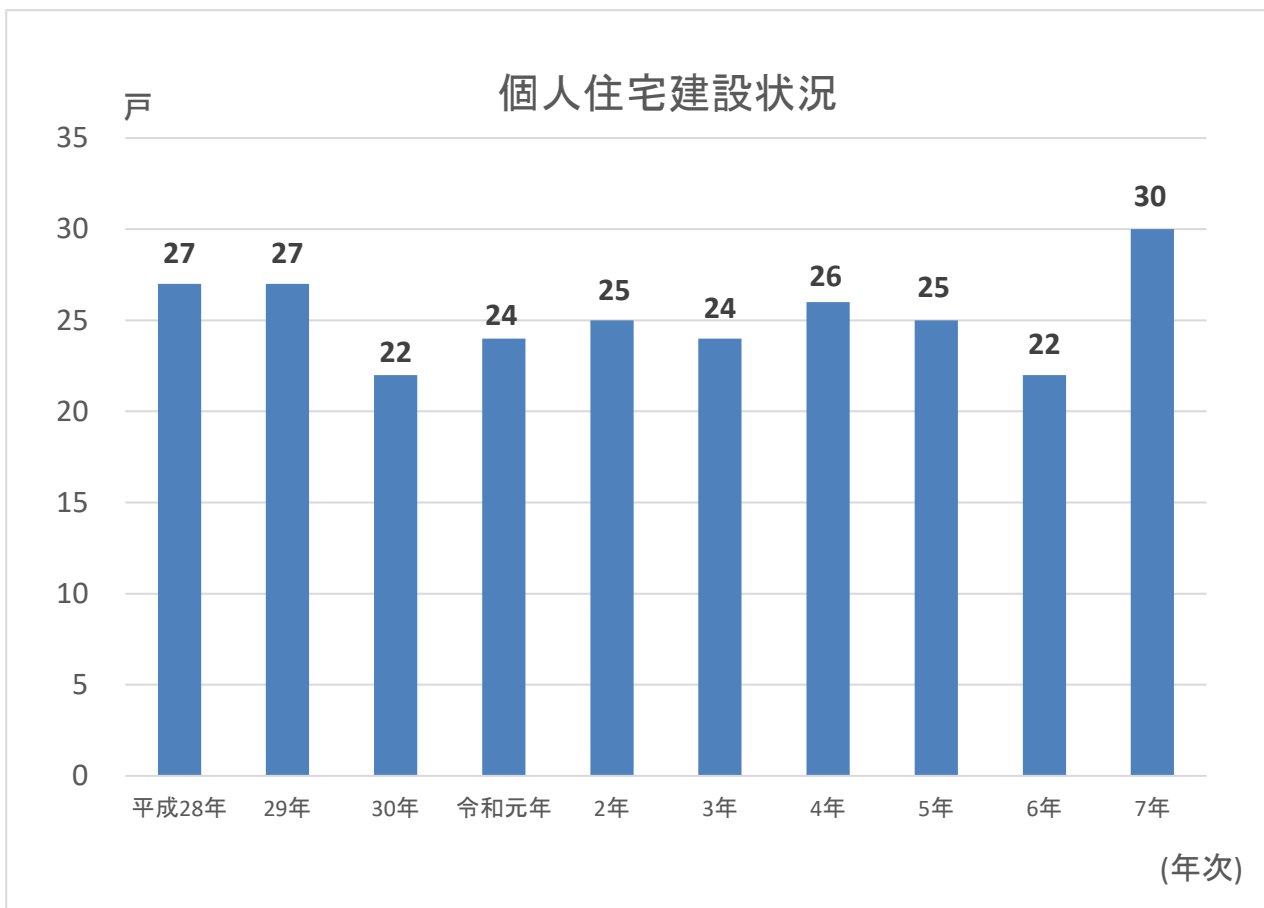
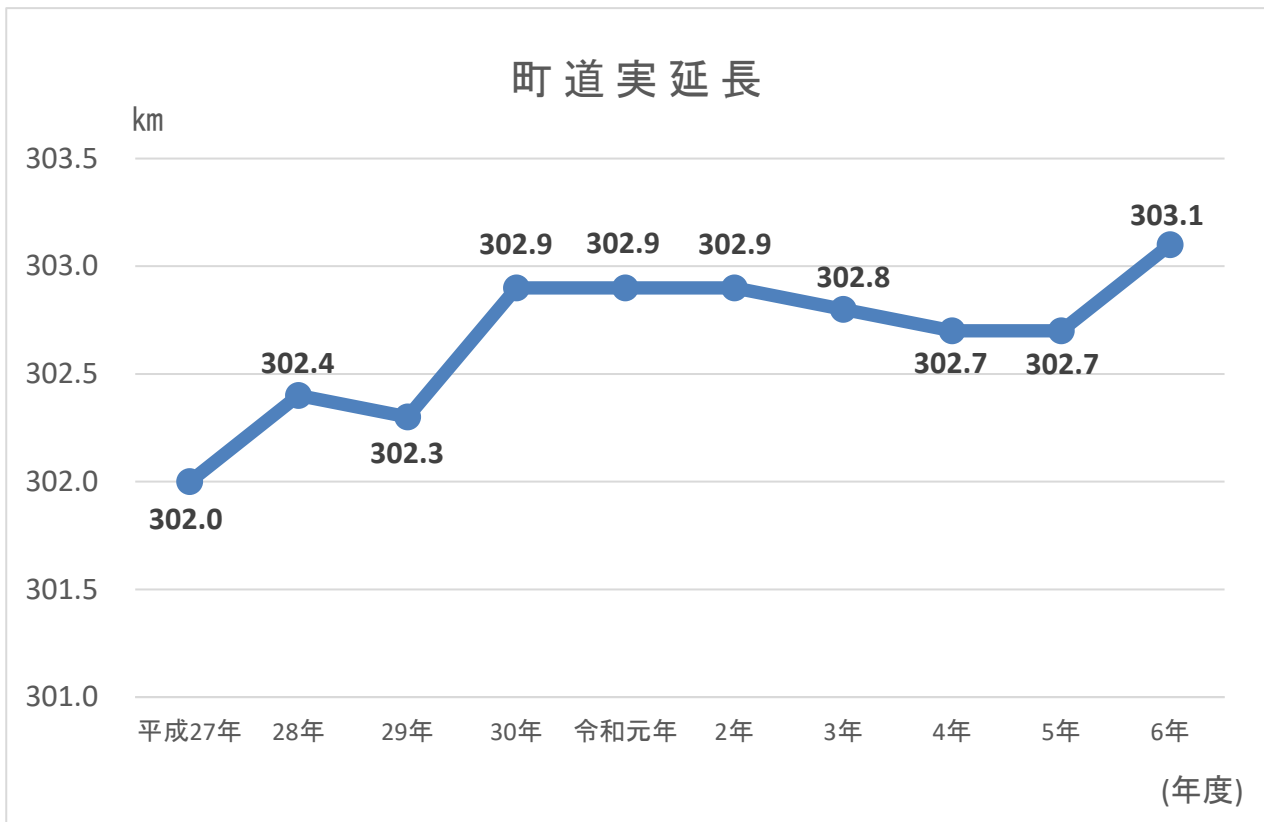


第7章 建設・住宅・都市計画



1. 道路現況

1) 所管別道路延長

(各年3月31日現在)

年度	一般国道	道 道		町 道	
	町内延長	町内延長	舗装率	町内延長	舗装率
	km	km	%	m	%
平成28	12.2	52.1	100.0	302,375	69.7
29	12.2	52.1	100.0	302,375	70.3
30	12.2	52.1	100.0	302,961	70.4
31/令和元	12.2	52.1	100.0	302,962	70.4
2	12.2	52.1	100.0	302,953	70.5
3	12.2	52.1	100.0	302,836	70.8
4	12.2	52.1	100.0	302,695	71.5
5	12.2	52.1	100.0	302,689	71.6
6	12.2	52.1	100.0	303,052	71.7

資料: 建設課

2) 町道の種類別延長

(各年3月31日現在)

区 分		平成30年度	31/令和元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度		
実延長の内訳	実延長	302,961	302,962	302,953	302,836	302,695	302,689	303,052		
	種類別内訳	道路延長		300,826	300,781	300,772	300,768	300,627	300,962	
		橋	個 数	106	107	107	107	107	107	108
	延 長		2,135	2,181	2,181	2,068	2,068	2,084	2,089	
	幅員別内訳	規格改良済	車道19.5m以上	0	0	0	0	0	0	
			車道13.0m以上	1,535	1,535	1,535	1,535	1,535	1,535	
			車道5.5m以上	128,133	128,133	128,127	127,646	127,646	127,134	127,262
			車道5.5m未満	71,045	71,046	70,805	71,709	74,164	74,933	75,193
		未改良	車道5.5m以上	4,614	4,614	4,501	4,501	4,040	3,954	3,907
			車道3.5m以上	40,624	40,624	41,071	41,021	39,257	39,260	39,292
		車道3.5m未満	57,010	57,010	56,914	56,424	56,053	55,874	55,864	
	砂 利 道		89,599	89,601	89,379	88,390	86,411	86,077	85,833	
舗 装 道		213,362	213,361	213,574	214,446	216,283	216,613	217,219		
鉄道との交差箇所		6	6	6	6	6	6	6		
線 数		351	355	355	355	355	355	359		

資料: 建設課

3) 除排雪調べ

(単位:百万円)

年度	除雪延長	委託路線延長	除排雪経費	除排雪機械台数
	km	km	百万円	台
平成27	255.1	255.1	114	24(14)
28	255.4	255.4	129	24(14)
29	255.5	255.5	145	24(14)
30	260.7	260.7	259	24(14)
31/令和元	260.7	260.7	132	24(14)
2	261.3	261.3	187	24(14)
3	261.3	261.3	222	24(14)
4	261.1	261.1	223	24(14)
5	261.1	261.1	230	24(14)
6	260.7	260.7	204	25(14)

※()内は委託台数

資料:建設課

2. 住宅建設状況

(各年1月1日現在 単位:戸)

年次	個人住宅			教員住宅	雇用促進住宅
	総数	新築	増築		
平成27	36	34	2	-	-
28	27	26	1	-	-
29	27	26	1	-	-
30	22	22	0	-	-
31/令和元	24	23	1	-	-
2	25	25	0	-	-
3	24	24	0	-	-
4	26	26	0	-	-
5	25	25	0	-	-
6	22	21	1	-	-
7	30	29	1	-	-

※住宅とは、戸建住宅、併用住宅、共同住宅、下宿、寄宿舎

資料:税務課

3. 公営住宅

(各年3月31日現在 単位:戸)

年度	町営住宅					
	総数	中層耐火構造	簡易耐火平屋	簡易耐火2階	木造	木造準耐火
平成27	651	310	146	18	129	48
28	643	310	134	6	145	48
29	648	310	129	0	161	48
30	662	310	127	0	177	48
31/令和元	670	310	127	0	185	48
2	686	310	127	0	201	48
3	694	310	127	0	209	48
4	704	310	127	0	219	48
5	692	310	107	0	227	48
6	711	310	110	0	243	48

※政策空家を除く

資料:建設課

4. 河川名一覧

(令和7年3月31日現在 単位:km)

河川名	種別	町内延長	河川名	種別	町内延長
夕張川	1級河川	33.0	桜山川	普通河川	2.1
雨煙別川	"	14.7	王子川	"	4.1
富士川	"	5.1	湯地川	"	2.0
ポンウエンベツ川	"	13.4	鳩山川	"	3.0
阿野呂川	"	20.3	ポンポンノ沢川	"	2.2
ポンアノロ川	"	7.5	ボウズ川	"	1.6
エキモアンルル川	"	3.5	伊藤の沢川	"	4.1
ハサンベツ川	準用河川	3.7	今川の沢川	"	2.8
昭和川	"	4.8	春日の沢川	"	1.9
長谷川の沢川	"	3.4	温泉の沢川	"	3.1
中の沢川	"	7.2	地蔵川	"	2.3
旧阿野呂川	"	3.5	尻無川	"	5.6
流の沢川	"	4.8	流れ一の沢川	"	1.0
錦川	普通河川	1.0	多良津川	"	6.0
時登川	"	6.0	不動川	"	2.2
赤人川	"	4.1	二の沢川	"	2.8
砂金川	"	4.0	築別川	"	8.5
納口川	"	2.5	東山川	"	6.0
杵臼川	"	6.5	イタイベツ川	"	6.0
桜川	"	1.3	一の沢川	"	2.5
本田の沢川	"	3.0	草木舞沢川	"	6.8
草木川	"	1.8	伊藤一の沢川	"	0.3
			多良津一の沢川	"	0.3

資料:建設課「河川台帳」

5. 橋梁の現況

(各年3月31日現在)

年度	総数		永久橋		木橋	
	橋数	延長(m)	橋数	延長(m)	橋数	延長(m)
平成 28	106	2,135	106	2,135	-	-
29	106	2,135	106	2,135	-	-
30	106	2,135	106	2,135	-	-
31/令和元	106	2,135	107	2,181	-	-
2	107	2,004	107	2,004	-	-
3	107	2,068	107	2,068	-	-
4	107	2,068	107	2,068	-	-
5	107	2,068	107	2,068	-	-
6	108	1,941	108	1,941	-	-

※町道に架かる橋梁のみ

資料:建設課

6. 土地区画整理事業

本町の区画整理事業は昭和41年に着手され昭和45年に完了。不規則に発展しつつあった市街地の南部地区約63haが対象区域となり環境整備が進められた。

名 称	南部土地区画整理事業
事業主体名	栗 山 町
区画決定年月日 及び告示番号	昭和39年3月17日 (建設省告示第535号)
施行区域面積	約62.4ha

土 地 の 種 別 対 照 表

種 目		施行前	%	施行後	%
公 共 用 地	国 有 地	2,370	0.38	2,370	0.38
	地方公共団体所有	35,068	5.62	165,350	26.51
	計	37,438	6.00	167,720	26.89
宅 地	民 有 地	497,725	79.79	319,112	51.16
	国 有 地	426	0.07	400	0.06
	準 国 有 地	88,204	14.14	96,774	15.51
	計	586,356	94.00	416,286	66.73
保 留 地				39,788	6.38
合 計		623,794	100.00	623,794	100.00

資料:建設課

7. 栗山町開発行為内訳

令和7年12月31日現在

年次	公社 民間	所在地	団 地 名	開発面積 (㎡)	区画数	区画に対する 建設数(%)	用 途
昭和54	公社	朝日3	朝日団地	11,078	27	100	分譲宅地
	民間	継立	ウカワ団地	14,766	30	50	分譲宅地
55	公社	湯地	湯地団地	8,130	17	100	分譲宅地
55~56	公社	桜丘1	桜丘団地	6,187	12	100	分譲宅地
	公社	桜丘1	桜丘団地	6,549	3	100	食糧住宅・北電・電通
56~57	民間	継立	ウカワ団地	14,611	26	30	分譲宅地
	公社	角田	角田団地	13,389	2	100	雇用促進住宅
57	公社	湯地	湯地団地	9,176	11	100	分譲宅地
58	公社	朝日4	朝日団地	11,392	23	100	分譲宅地
59	民間	湯地	湯地団地	5,280.01	12	100	分譲宅地
	公社	朝日3	朝日団地	13,966	27	100	分譲宅地
60	公社	朝日4	朝日団地	7,199.10	13	100	分譲宅地
61	民間	旭台	耐雪ハウス	25,911.52			自己用
	公社	朝日3	朝日団地	4,350	12	100	分譲宅地
	農協	富士	農業用施設	17,685			自己用
	民間	桜丘3	パーラー娯楽	4,237.36			自己用
62	公社	朝日4	朝日団地	6,606.82	10	100	分譲宅地
	民間	湯地	天理教栗山分会	8,593.55			自己用
	公社	朝日3	朝日団地	10,309	22	100	分譲宅地
	民間	桜丘1	石黒ホーム	6,377.10			自己用
平成元	公社	旭台	第3工業団地	59,764.36	5	100	分譲宅地
	公社	朝日4	朝日団地	19,901.78	36	100	分譲宅地
2	民間	湯地	栗山観光KK	6,926.93			自己用
	民間	桜丘2	常英商事	6,776.31			自己用
	公社	朝日4	朝日団地	19,559.55	30	100	分譲宅地
	民間	湯地	道央木村電力	7,240.43	1		自己用
3	民間	朝日4	協和フローリング	3,139.44	1	100	自己用
4	公社	〃	朝日団地	7,377.57	17	100	分譲宅地
	公社	〃	朝日団地	15,832.90	32	100	分譲宅地
5	公社	富士	富士団地	4,136.68	1	100	自己用
	民間	中里	創価学会	6,611.58	1		自己用
6	民間	桜丘1	朝日産業	4,369.02	2		自己用
	公社	中里	中里団地	5,129	14	100	分譲宅地
7	町	富士	富士団地	6,727.19	1	100	自己用
	公社	中里	中里団地	3,370.34	10	100	分譲宅地
8	公社	桜丘1	山の手団地	4,791.89	9	100	分譲宅地
	公社	中里	中里団地	35,224.23	62	100	分譲宅地
11	公社	中里	中里団地	24,915.79	60	98	分譲宅地
	民間	角田	角田ニュータウン	7,153.95	18	100	分譲宅地
12	農協	富士	米乾施設	17,960.70	1		自己用
	町	鳩山	専門学校(北海道ハイテク)	117,122.81	1		自己用
13	公社	朝日4	朝日住宅団地	9,635.98	20	100	分譲宅地
15	民間	共和	自動車整備工場	7,700	1		自己用
	民間	松風4	松風グリーンタウン	4,527.07	15	80	分譲宅地
16	農協	共和	ガソリンスタンド	12,733.09	1		自己用
	民間	湯地	自動車整備工場	5,122	1		自己用
18	公社	朝日4	朝日4住宅団地	11,555	22	100	分譲宅地
	民間	中里	榊しまむら	3,886.61	1	100	自己用
20	民間	朝日4	マックスパリュ北海道(株)	14,125.28	1	100	自己用
	農協	富士	長ネギ選別施設	7,470.13	1	100	自己用
21	公社	朝日4	朝日4住宅団地	11,265.72	21	90	分譲宅地
	農協	富士	農産物倉庫・低温貯蔵施設	7,485.37	1	100	自己用
22	公社	湯地	エコビレッジ湯地の丘	29,956.08	38	61	分譲宅地
23	公社	朝日4	朝日4住宅団地	11,578.51	21	100	分譲宅地
26	町	北学田	栗山ダムパークゴルフ場増設	13,810.13			
	町	富士	どうえい団地	3,436.64	1	100	自己用
27	町	朝日4	朝日4住宅団地	7,833.12	17	100	分譲宅地
	町	角田	第4工業団地	40,016.51	7	71	分譲宅地
28	町	角田	曙団地	21,086.35	1	100	自己用
	民間	湯地	コメリ	13,611.76	1	100	自己用
令和3	民間	共和	ヤンマーアグリジャパン	10,448.36	1	100	自己用
	民間	中里	アルファサービス(ツルハドラッグ)	9,199.76	1	100	非自己用
5	町	朝日4	朝日4住宅団地	10,423.52	20		分譲宅地
	町	角田	第5工業団地	46,049.20	1		
7	町	角田	第5工業団地	46,049.20	6		分譲宅地

資料:建設課

8. 用途地域

(単位 面積:ha)

種 別	面 積	承認年月日	告 示 番 号
都市計画区域	3,750.0	昭和50年12月15日	北海道告示第3,722号
用途地域	520.9	平成18年 3月24日	栗山町告示第34号
内 訳	第1種低層住居専用地域	17.0	
	第2種低層住居専用地域	2.3	
	第1種中高層住居専用地域	88.0	
	第2種中高層住居専用地域	117.0	
	第1種住宅地域	63.0	
	第2種住宅地域	4.4	
	準住居地域	32.0	
	近隣商業地域	8.2	
	商業地域	11.0	
	準工業地域	63.0	
工業地域	115.0		
準防火地域	18.7	平成 8年 3月 6日	都計第10-291号指令 (指令番号)

資料:建設課

9. 都市公園等

(令和7年3月31日現在 単位 面積:ha)

名 称	所在地	種 別	面 積	施 設	供用開始年月日
栗 山 公 園	桜丘1丁目	総合公園	33.29	野球場	昭和54年9月8日
				昭和L広場	
				修景広場	
				キャンプ場	
				遊戯広場	
				テニスコート	
				園路	
				展望台	
				動物園	
				花壇広場	
				弓道場	
				ファールブルの森	
				昭和42年8月1日	
運 動 公 園	松風4丁目	近隣公園	1.32		昭和47年 9月21日
ひばり児童公園	中央4丁目	街区公園	0.19		昭和43年 9月30日
さくら児童公園	松風3丁目	〃	0.20		昭和44年 9月10日
ひまわり児童公園	中央4丁目	〃	0.18		昭和45年10月10日
ふたば児童公園	中央2丁目	〃	0.21		昭和45年10月 1日
にしき児童公園	錦2丁目	〃	0.15		昭和46年11月25日
松風児童公園	松風2丁目	〃	0.20		昭和55年10月22日
かくた児童公園	角田17番地	〃	0.38		昭和46年11月25日
朝日ふれあい公園	朝日4丁目	〃	0.63		平成 5年 9月10日
栗山町墓園	大井分	墓 園	4.42		昭和43年 4月 1日
開拓記念公園	角 田	近隣公園	1.02		平成 8年 7月12日
夕張川河畔公園	錦3丁目	都市緑化	1.08		平成16年 4月28日

資料:建設課