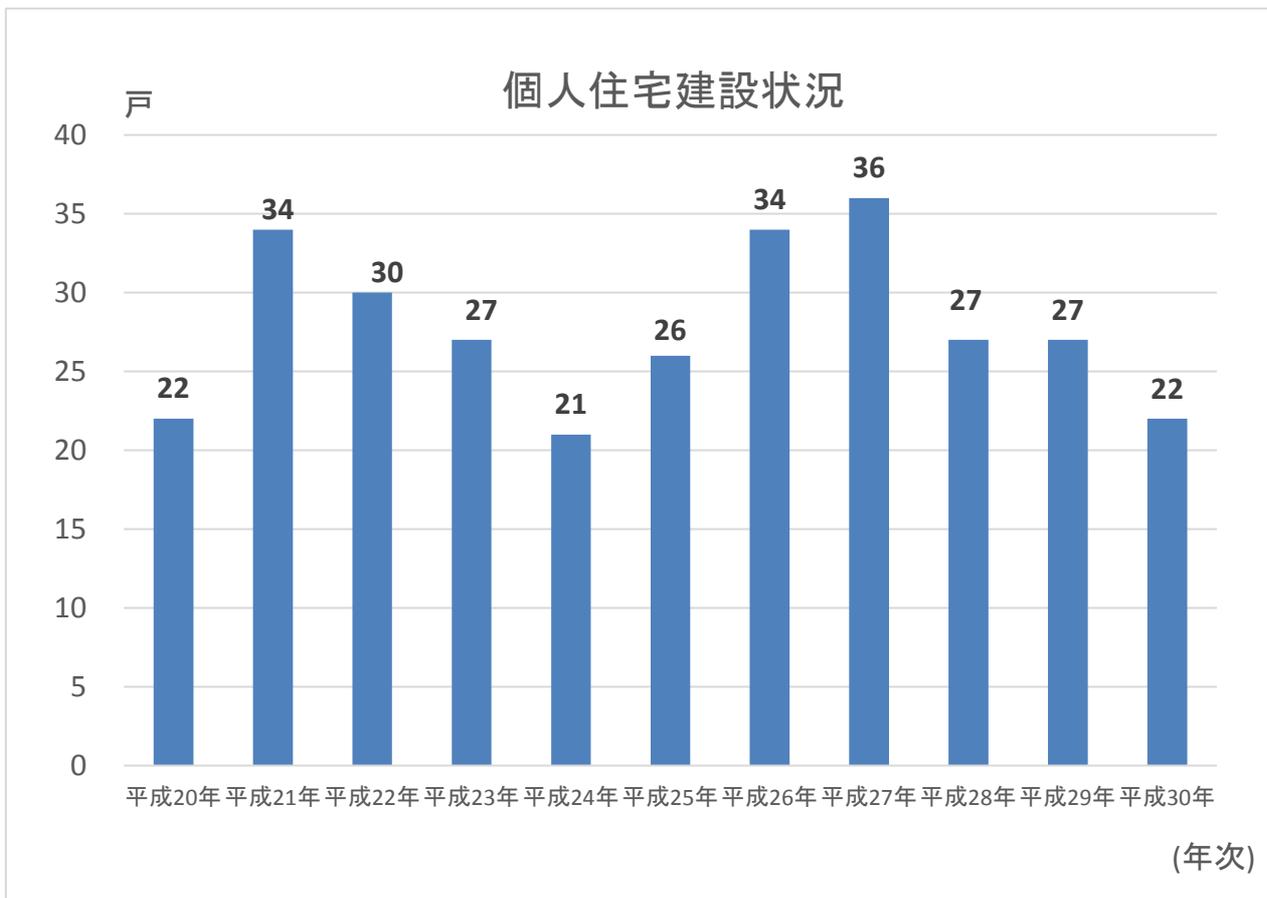


第7章 建設・住宅・都市計画



1. 道路現況

1) 所管別道路延長

(各年3月31日現在)

年度	一般国道	道 道		町 道	
	町内延長	町内延長	舗装率	町内延長	舗装率
	km	km	%	m	%
25	12.2	52.1	100.0	297,573	67.9
26	12.2	52.1	100.0	301,592	68.4
27	12.2	52.1	100.0	301,932	69.6
28	12.2	52.1	100.0	302,375	69.7
29	12.2	52.1	100.0	302,344	70.0

資料: 建設課

2) 町道の種類別延長

(各年3月31日現在)

区 分		25年度	26年度	27年度	28年度	29年度		
実 延 長 の 内 訳	実延長	297,573	301,592	301,932	302,375	302,344		
	種類別内訳	道路延長		295,460	299,457	299,797	300,306	300,276
		橋	個 数	104	106	106	106	106
	延 長		2,113	2,135	2,135	2,135	2,135	
	幅員別内訳	規格改良済	車道19.5m以上	0	0	0	0	
			車道13.0m以上	1,751	1,751	1,535	1,535	1,535
			車道5.5m以上	126,101	126,403	127,356	127,355	127,885
		未改良	車道5.5m未満	66,558	66,476	69,239	69,683	69,734
			車道5.5m以上	4,865	4,865	4,614	4,614	4,614
			車道3.5m以上	38,193	42,214	40,909	40,909	40,675
		車道3.5m未満	60,105	59,883	58,279	58,279	57,901	
	砂利道		95,567	95,345	91,770	91,633	90,628	
	舗装道		202,006	206,247	210,162	210,742	211,716	
鉄道との交差箇所		6	6	6	6	6		
線 数		347	348	350	350	350		

資料: 建設課

3) 除排雪調べ

(単位:百万円)

年度	除雪延長	委託路線延長	除排雪経費	除排雪機械台数
	km	km	百万円	台
20	254.5	241.8	62	24(14)
21	255.3	255.3	60	24(14)
22	255.3	255.3	123	24(14)
23	255.4	255.4	148	24(14)
24	255.4	255.4	156	24(14)
25	255.4	255.4	155	24(14)
26	255.4	255.4	146	24(14)
27	255.1	255.1	114	24(14)
28	255.4	255.4	129	24(14)
29	255.5	255.5	136	24(14)

※()内は委託台数

資料:建設課

2. 住宅建設状況

(各年1月1日現在 単位:戸)

年次	個人住宅				教員住宅	雇用促進住宅
	総数	新築	増築	うち金融公庫		
20	22	22	0	-	-	-
21	34	31	3	-	-	-
22	30	29	1	-	-	-
23	27	25	2	-	-	-
24	21	20	1	-	-	-
25	26	23	3	-	-	-
26	34	30	4	-	-	-
27	36	34	2	-	-	-
28	27	26	1	-	-	-
29	27	26	1	-	-	-
30	22	22	0	-	-	-

※住宅とは、戸建住宅、併用住宅、共同住宅、下宿、寄宿舎

※金融公庫は平成19年3月で終了

資料:税務課

3. 公営住宅

(各年3月31日現在 単位:戸)

年度	町営住宅					
	総数	中層耐火構造	簡易耐火平屋	簡易耐火2階	木造	木造準耐火
20	726	310	290	75	39	12
21	719	310	269	69	47	24
22	709	307	252	60	55	35
23	705	310	224	60	75	36
24	697	310	202	60	89	36
25	666	310	171	40	97	48
26	658	310	161	26	113	48
27	651	310	146	18	129	48
28	643	310	134	6	145	48
29	648	310	129	0	161	48

※政策空家を除く

資料:建設課

4. 河川名一覧

(平成30年3月31日現在 単位:km)

河川名	種別	町内延長	河川名	種別	町内延長
夕張川	1級河川	33.0	桜山川	普通河川	2.1
雨煙別川	〃	14.7	王子川	〃	4.1
富士川	〃	5.1	湯地川	〃	2.0
ポンウエンベツ川	〃	13.4	鳩山川	〃	3.0
阿野呂川	〃	20.3	ポンポンノ沢川	〃	2.2
ポンアノロ川	〃	7.5	ボウズ川	〃	1.6
エキモアンルル川	〃	3.5	伊藤の沢川	〃	4.1
ハサンベツ川	準用河川	3.7	今川の沢川	〃	2.8
昭和川	〃	4.8	春日の沢川	〃	1.9
長谷川の沢川	〃	3.4	温泉の沢川	〃	3.1
中の沢川	〃	7.2	地蔵川	〃	2.3
旧阿野呂川	〃	3.5	尻無川	〃	5.6
流の沢川	〃	4.8	流れ一の沢川	〃	1.0
錦川	普通河川	1.0	多良津川	〃	6.0
時登川	〃	6.0	不動川	〃	2.2
赤人川	〃	4.1	二の沢川	〃	2.8
砂金川	〃	4.0	築別川	〃	8.5
納口川	〃	2.5	東山川	〃	6.0
杵臼川	〃	6.5	イタイベツ川	〃	6.0
桜川	〃	1.3	一の沢川	〃	2.5
本田の沢川	〃	3.0	草木舞沢川	〃	6.8
草木川	〃	1.8	伊藤一の沢川	〃	0.3
			多良津一の沢川	〃	0.3

資料:建設課「河川台帳」

5. 橋梁の現況

(各年3月31日現在)

年度	総数		永久橋		木橋	
	橋数	延長(m)	橋数	延長(m)	橋数	延長(m)
25	104	2,113	104	2,113	-	-
26	106	2,135	106	2,135	-	-
27	106	2,135	106	2,135	-	-
28	106	2,135	106	2,135	-	-
29	106	2,135	106	2,135	-	-

※町道に架かる橋梁のみ

資料:建設課

6. 土地区画整理事業

本町の区画整理事業は昭和41年に着手され昭和45年に完了した。
不規則に発展しつつあった市街地の南部地区約63haが対象区域となり環境整備が進められた。

名 称	南部土地区画整理事業
事業主体名	栗 山 町
区画決定年月日 及び告示番号	昭和39年3月17日 (建設省告示第535号)
施行区域面積	約62.4ha

土 地 の 種 別 対 照 表

種 目		施行前	%	施行後	%
公 共 用 地	国 有 地	2,370	0.38	2,370	0.38
	地方公共団体所有	35,068	5.62	165,350	26.51
	計	37,438	6.00	167,720	26.89
宅 地	民 有 地	497,725	79.79	319,111	51.16
	国 有 地	426	0.07	400	0.06
	準 国 有 地	88,204	14.14	96,774	15.51
	計	586,356	94.00	416,285	66.73
保 留 地				39,788	6.38
合 計		623,794	100.00	623,793	100.00

7. 栗山町開発行為内訳

年次	公社 民間	所在地	団地名	開発面積 (㎡)	区画数	区画に対する 建設数(%)	用途	
54	公社	朝日3	朝日団地	11,078	27	100	分譲宅地	
	民間	継立	ウカワ団地	14,766	30	50	分譲宅地	
55	公社	湯地	湯地団地	8,130	17	100	分譲宅地	
55~56	公社	桜丘1	桜丘団地	6,187	12	100	分譲宅地	
	公社	桜丘1	桜丘団地	6,549	3	100	食糧住宅・北電・電通	
56~57	民間	継立	ウカワ団地	14,611	26	30	分譲宅地	
	公社	角田	角田団地	13,389	2	100	雇用促進住宅	
57	公社	湯地	湯地団地	9,176	11	100	分譲宅地	
58	公社	朝日4	朝日団地	11,392	23	100	分譲宅地	
	民間	湯地	湯地団地	5,280.01	12	100	分譲宅地	
59	公社	朝日3	朝日団地	13,966	27	100	分譲宅地	
60	公社	朝日4	朝日団地	7,199.10	13	100	分譲宅地	
61	民間	旭台	耐雪ハウス	25,911.52			自己用	
	公社	朝日3	朝日団地	4,350	12	100	分譲宅地	
	農協	富士	農業用施設	17,685			自己用	
	民間	桜丘3	パーラー娯楽	4,237.36			自己用	
62	民間	桜丘3	パーラー娯楽	4,237.36			自己用	
	公社	朝日4	朝日団地	6,606.82	10	100	分譲宅地	
	民間	湯地	天理教栗山分会	8,593.55			自己用	
	公社	朝日3	朝日団地	10,309	22	100	分譲宅地	
63	民間	桜丘1	石黒ホーム	6,377.10			自己用	
	元	公社	旭台	第3工業団地	59,764.36	5	100	分譲宅地
	公社	朝日4	朝日団地	19,901.78	36	100	分譲宅地	
	民間	湯地	栗山観光KK	6,926.93			自己用	
2	民間	桜丘2	常英商事	6,776.31			自己用	
	公社	朝日4	朝日団地	19,559.55	30	100	分譲宅地	
	民間	湯地	道央木村電力	7,240.43	1		自己用	
	3	民間	朝日4	協和フローリング	3,139.44	1	100	自己用
4	公社	〃	朝日団地	7,377.57	17	100	分譲宅地	
	公社	〃	朝日団地	15,832.90	32	100	分譲宅地	
	公社	富士	富士団地	4,136.68	1	100	自己用	
	5	民間	中里	創価学会	6,611.58	1	100	自己用
民間		桜丘1	朝日産業	4,369.02	2		自己用	
6	公社	中里	中里団地	5,129	14	100	分譲宅地	
	町	富士	富士団地	6,727.19	1	100	自己用	
	公社	中里	中里団地	3,370.34	10	100	分譲宅地	
	7	公社	桜丘1	山の手団地	4,791.89	9	100	分譲宅地
公社		中里	中里団地	35,224.23	62	100	分譲宅地	
8	公社	中里	中里団地	24,915.79	60	98	分譲宅地	
	民間	角田	角田ニュータウン	7,153.95	18	100	分譲宅地	
	農協	富士	米乾施設	17,960.70	1	100	自己用	
	町	鳩山	専門学校(北海道ハイテク)	117,122.81	1		自己用	
11	公社	朝日4	朝日住宅団地	9,635.98	20	100	分譲宅地	
12	民間	共和	自動車整備工場	7,700	1		自己用	
	民間	松風4	松風グリーンタウン	4,527.07	15	80	分譲宅地	
13	農協	共和	ガソリンスタンド	12,733.09	1	100	自己用	
15	民間	湯地	自動車整備工場	5,122	1	100	自己用	
	公社	朝日4	朝日4住宅団地	11,555	22	100	分譲宅地	
16	民間	中里	(株)しまむら	3,886.61	1	100	自己用	
	民間	朝日4	マックスバリュ北海道(株)	14,125.28	1	100	自己用	
	農協	富士	長ネギ選別施設	7,470.13	1	100	自己用	
	公社	朝日4	朝日4住宅団地	11,265.72	21	90	分譲宅地	
18	農協	富士	農産物倉庫・低温貯蔵施設	7,485.37	1	100	自己用	
20	公社	湯地	エコビレッジ湯地の丘	29,956.08	38	52	分譲宅地	
21	公社	朝日4	朝日4住宅団地	11,578.51	21	100	分譲宅地	
23	町	北学田	栗山ダムパークゴルフ場増設	13,810.13				
26	町	富士	どうえい団地	3,436.64	1	100	自己用	
	町	朝日4	朝日4住宅団地	7,833.12	17	41	分譲宅地	
27	町	角田	曙団地	21,086.35	1	66	自己用	
	民間	湯地	(株)コメリ	13,611.76	1	100	自己用	
28	町	旭台	工業団地	40,016.51	7	0	分譲宅地	
	民間	共和	ヤンマーアグリジャパン(株)	10,448.36	1	100	自己用	

資料:建設課

8. 用途地域

(単位 面積:ha)

種 別	面 積	承認年月日	告 示 番 号
都市計画区域	3,750.0	S50.12.15	北海道告示第3,722号
用途地域	520.9	H 18. 3.24	栗山町告示第34号
内 訳	第1種低層住居専用地域	17.0	
	第2種低層住居専用地域	2.3	
	第1種中高層住居専用地域	88.0	
	第2種中高層住居専用地域	117.0	
	第1種住宅地域	63.0	
	第2種住宅地域	4.4	
	準住居地域	32.0	
	近隣商業地域	8.2	
	商業地域	11.0	
	準工業地域	63.0	
工業地域	115.0		
準防火地域	18.7	H 8. 3. 6	都計第10-291号指令 (指令番号)

資料:建設課

9. 都市公園等

(平成30年3月31日現在 単位 面積:ha)

名 称	所在地	種 別	面 積	施 設	供用開始年月日
栗 山 公 園	桜丘1丁目	総合公園	33.29	野球場	(S54.9.8)
				SL広場	
				修景広場	
				キャンプ場	
				遊戯広場	
				テニスコート	
				園路	
				展望台	
				動物園	
				花壇広場	
				弓道場	
				ファールブルの森	
運動公園	松風4丁目	近隣公園	1.32		S47.9.21
ひばり児童公園	中央4丁目	街区公園	0.19		S43.9.30
さくら児童公園	松風3丁目	〃	0.20		S44.9.10
ひまわり児童公園	中央4丁目	〃	0.18		S45.10.10
ふたば児童公園	中央2丁目	〃	0.21		S45.10.1
にしき児童公園	錦2丁目	〃	0.15		S46.11.25
松風児童公園	松風2丁目	〃	0.20		S55.10.22
かくだ児童公園	角田17番地	〃	0.38		S46.11.25
朝日ふれあい公園	朝日4丁目	〃	0.63		H5.9.10
栗山町墓園	大井分	墓 園	4.42		S43.4.1
開拓記念公園	角 田	近隣公園	1.02		H8.7.12
夕張川河畔広場	錦3丁目	都市緑化	1.08		H16.4.28

資料:建設課